

Nowy obowiązek zgłaszania źródeł ogrzewania nieruchomości

Z dniem 1 stycznia 2021 r. weszła w życie ustawa z dnia 28 października 2020 r. o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw, zgodnie z którą wszyscy właściciele lub zarządcy budynków mieszkalnych, usługowych, firmowych i użyteczności publicznej, będą mieli obowiązek zgłaszania, czym ogrzewają budynek. Wobec czego w roku 2021 powstanie system informacji o źródłach ogrzewania budynków w Polsce, który pomoże zidentyfikować źródła niskiej emisji, noszący nazwę: Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB). Prace nad utworzeniem CEEB już trwają, a organem odpowiedzialnym jest Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Wszelkie informacje publikowane są na następującej stronie: <https://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq>. W bazie znajdują się informacje na temat budynków w obszarze źródeł energii elektrycznej, ciepła i zasilania z sieci ciepłowniczej oraz dotyczące spalania paliw o nominalnej mocy cieplnej mniejszej niż 1 MW, jak również w zakresie udzielonych dotacji na zadania termomodernizacyjne i wymiany kotłów oraz informacje o kontrolach kominiarskich, kontrolach inspekcji ochrony środowiska i kontrolach gospodarki odpadami.

Od 1 lipca 2021 r. każdy właściciel lub zarządca budynku będzie zobowiązany złożyć deklarację o źródłach ciepła lub źródłach spalania paliw do Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże.

Deklaracje będzie można składać elektronicznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego ewidencję lub pisemnie. Deklarację można złożyć w prosty sposób przez Internet, na stronie - www.zone.gunb.gov.pl. Wystarczy, posiadać Profil zaufany/bankowość elektroniczną/e-dowód. W innym przypadku deklarację można złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże albo wysłać do Urzędu listem poleconym.

Dla budynków, które już istnieją właściciel lub zarządca będzie miał 12 miesięcy od dnia ogłoszenia komunikatu. Dla nowopowstałych budynków termin ten będzie wynosił 14 dni od dnia pierwszego uruchomienia źródła ciepła. W przypadku wymiany źródła ciepła właściciel lub zarządca budynku lub lokalu ma 14 dni na złożenie nowej deklaracji.

Ustawodawca przewidział karę grzywny za brak złożenia deklaracji, na zasadach ogólnych Kodeksu wykroczeń, od 20 zł do 5 000 zł „Kto, *wbrew ciążącemu na nim obowiązkowi, nie składa w terminie deklaracji, podlega karze grzywny*”

Formularz deklaracji został określony przez ministra ds. budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw klimatu. Wzór deklaracji do pobrania poniżej.

Deklaracja dotycząca źródeł ciepła i źródeł spalania paliw - Formularz A Budynki i lokale mieszkalne- pobierz

Deklaracja dotycząca źródeł ciepła i źródeł spalania paliw - Formularz B - Budynki i lokale niemieszkalne - pobierz

Metryka strony

Udostępniający: **Gmina Dobrzyniewo Duże**
Wytwarzający/odpowiadający: Anna Szeligowska
Data wytworzenia: **2021-06-29**
Wprowadzający: **Bartosz Grzegorzczuk**
Data modyfikacji: **2021-06-29**
Opublikował: **Bartosz Grzegorzczuk**
Data publikacji: **2021-06-29**