



Rir.271.27.2020

Dobrzyniewo Duże, dnia 14.09.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Działając w imieniu Gminy Dobrzyniewo Duże, ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, zapraszam do złożenia ofert na wykonanie usługi, której wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej budowę budynku magazynowo – biurowego, w skład którego wchodzi dwie kondygnacje nowo projektowanego budynku dobudowanego do istniejącego budynku remizy OSP w miejscowości Pogorzałki na działce o nr geodezyjnym 146, obręb Pogorzałki o powierzchni 0,07ha.

Podstawowe parametry projektowe:

Planowana powierzchnia użytkowa budynku winna posiadać ok. 240 m²

Proponowane wymiary budynku 10x12m, powierzchni zabudowy ok. 120 m².

Zamawiający proponuje podział na dwie kondygnacje:

- parter – garaż wyposażony w bramę wjazdową o powierzchni użytkowej ok. 70 m², magazyn wyposażony w bramę wjazdową o powierzchni użytkowej ok. 40 m², pomieszczenie techniczne z kotłownią o powierzchni ok. 8m² oraz pomieszczenie pod schodami w celu przechowywania schodołazu o powierzchni ok. 2m²,
- piętro – 3 pomieszczenia biurowe, pomieszczenie z wc, prysznicami, korytarz i klatka schodowa.

Podstawowe cechy budynku: całoroczny o konstrukcji tradycyjnej murowanej połączony z istniejącym budynkiem remizy strażackiej zgodnie z przekazanymi dokumentami w formie załączników.

Do budynku należy przewidzieć wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej i zewnętrznej oraz alarmowej, instalacji fotowoltaicznej wraz z panelami osadzonymi na dachu budynku, instalacji wodno – kanalizacyjnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalację centralnego ogrzewania zasilanej z kotłowni wyposażonej w powietrzną pompę ciepła wraz z urządzeniami i armaturą wspomagającą w celu optymalizacji pracy układu. Budynek winien przewidywać wymianę za pomocą wentylacji grawitacyjnej.

Do budynku należy przewidzieć wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej i zewnętrznej oraz alarmowej, instalacji wodno–kanalizacyjnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalację centralnego ogrzewania z istniejącej kotłowni budynku OSP. Budynek winien przewidywać wymianę za pomocą wentylacji grawitacyjnej.

Budynek musi być dostosowany do obsługi osób niepełnosprawnych (zakup schodołazu).



Projekt winien przewidywać rozbiórkę basenu strażackiego położonego na działce wraz z zasypaniem powstałego zagłębienia oraz zagospodarowanie terenu tj. wykonanie ogrodzenia, ciągów komunikacyjnych, ewentualnego parkingu.

1.2. Zakres dokumentacji objętej zamówieniem:

- a) Uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń związanych ze specyfikacją przedmiotu zamówienia,
- b) Opracowanie projektu budowlanego,
- c) Opracowanie dokumentacji wykonawczej,
- d) Spracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- e) Sporządzenie kosztorysów i przedmiarów z uwzględnieniem robót towarzyszących,
- f) Złożenie kompletnego wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji.

1.3. Przedmiot zamówienia winien obejmować:

- a) Projekt budowlany – 5 egz.;
- b) Projekt wykonawczy – 3 egz.;
- c) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
- d) Przedmiar robót – 2 egz.;
- e) Kosztorys inwestorski – 2 egz.;
- f) Kompletną dokumentację w formie elektronicznej edytowalnej doc./docx., pdf. Natomiast kosztorysy i przedmiary w wersji pdf oraz ath. – dyck CD/DVD – 2 szt.

1.4. Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji obiektu, w szczególności zgodnie z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r., poz. 1129),
- b) Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 8 czerwca 2004 r. nr 130, poz. 1389),
- c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843),
- d) Wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu Prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

1.5. Na podstawie opracowanej do0kumenacji projektowej Zamawiający przeprowadzi postępowanie zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych na wykonanie robót budowlanych.

1.6. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019, poz. 1231 z późn. zm.), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

1.7. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania złożone do zamówienia publicznego ogłoszonego na podstawie dokumentacji



projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia, a także do współpracy w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji.

- 1.8. Wizja lokalna – zaleca się, aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usługi będącej przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy, koszt wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
2. Przedmiot zamówienia został opisany następującym kodem CPV:
Kod CPV – 71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego
Kod CPV – 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
Kod CPV – 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia **30.10.2020 r.**

4. Kryterium wyboru: cena - 100 %

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zawiera najniższą cenę ofertową brutto: Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej z uwagi na to, że Wykonawcy złożą oferty o takiej samej cenie – Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia dodatkowych ofert cenowych.

5. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz.
6. Oferta winna zawierać:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1.
 - 2) oświadczenie o prawdziwości i aktualności podanych danych – załącznik 2.
7. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże, ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże pok.1 (sekretariat) lub wysłać skan dokumentów na adres poczty elektronicznej k.dolkin@dobrzyniewo.pl **do dnia 18.09.2020 r. do godz. 10:00.**

Urząd Gminy Dobrzyniewo Duże
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

Oferta na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej budowę budynku magazynowo – biurowego, w skład którego wchodzi dwie kondygnacje nowo projektowanego budynku dobudowanego do istniejącego budynku remizy OSP w miejscowości Pogorzałki”

Nie otwierać do dnia 18.09.2010 r. do godz. 10:15

8. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
9. Zamawiający w toku badania i oceny ofert wezwie wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących przedłożonych dokumentów, a w przypadku niekompletności oferty w zakresie wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie od ich uzupełnienia.
10. Zamawiający poprawi w treści oferty:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej budowę budynku magazynowo – biurowego, w skład którego wchodzi dwie kondygnacje nowo projektowanego budynku dobudowanego do istniejącego budynku remizy OSP w miejscowości Pogorzałki”



- a) Oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
b) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, o których Zamawiający powiadomi wykonawcę, a wykonawca wyrazi na nie zgodę.
11. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w ogłoszeniu o zamówieniu, z zastrzeżeniem pkt 13.
12. Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania faksem lub pocztą elektroniczną i zamieści informację na stronie internetowej
13. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.
14. **Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Dobrzyniewo Duże z siedzibą w Dobrzyniewie Dużym przy ulicy Białostockiej 25 reprezentowana przez Wójta
 - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email: iod@eterneco.eu
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **„wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej budowę budynku magazynowo – biurowego, w skład którego wchodzi dwie kondygnacje nowo projektowanego budynku dobudowanego do istniejącego budynku remizy OSP w miejscowości Pogorzałki”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja zapytania;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. 1
2. Oświadczenie o prawdziwości i aktualności podanych danych – zał. 2
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – zał. 3
4. Deklaracja organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 – zał. 4
5. Mapa do celów projektowych – zał. 5
6. Archiwalna dokumentacja budynku remizy strażackiej w miejscowości Pogorzałki – zał. 6