

PROTOKÓŁ NR 22/12

z posiedzenia Komisji Rolnictwa Rady Gminy Dobrzyniewo Duże odbytego w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże w dniu 20 września 2012r.

Obrady rozpoczęły się o godz. 10.00 a zakończyły o godz. 12.15

W posiedzeniu uczestniczyło pięciu członków Komisji:

1. Borkowska Grażyna – przewodnicząca komisji
2. Bielska Dagmara Monika- członek komisji
3. Ciołko Lucyna Dorota- członek komisji
4. Władysław Radziszewski – zastępca przewodniczącej komisji.
5. Adamska Walentyna- członek komisji

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Na posiedzeniu obecny był Wójt Gminy – Bogdan Zdanowicz, Anna Szeligowska – pracownik Urzędu Gminy, Teresa Rydzewska – Sekretarz Gminy, Mirosław Kłosek –Przewodniczący Rady Gminy.

Ad. 1 Posiedzeniu przewodniczyła **Grażyna Borkowska - przewodnicząca komisji**, która otworzyła posiedzenie. Na podstawie listy obecności stwierdziła, że obrady są prawomocne.

Ad. 2 Przewodnicząca komisji przedstawiła zaplanowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Odrolnianie gruntów na terenie gminy – ocena, analiza, plany.
4. Analiza ustawy z dnia 13 stycznia 1998r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
5. Wolne wnioski i informacje
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji

Przewodnicząca posiedzenia zapytała czy członkowie komisji mają propozycje zmian w porządku posiedzenia.

Żadnych propozycji nie zgłoszono.

Na 5 członków Komisji Rolnictwa obecnych na posiedzeniu w głosowaniu wzięło udział 5 członków komisji.

Tryb głosowania: głosowanie jawne zwykłą większością głosów w obecności, co najmniej połowy składu komisji

Głosowanie przebiegło następująco:

Głosy za 5

Głosy przeciw- 0

Głosy wstrzymujące się – 0

Porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad. pkt 3 Odrolnianie gruntów na terenie gminy – ocena, analiza, plany.

Przewodnicząca posiedzenia poprosiła P. Teresę Rydzewską – Sekretarza Gminy o wypowiedź na powyższy temat.

P. Teresa Rydzewska poinformowała, że są dwa etapy, które pozwalają przekształcić grunt rolny na teren budowlany. Pierwszy pozwala na przeznaczenie gruntów rolnych na inne niż rolne. Włącznie z produkcji rolnej, kiedy grunt jest przeznaczony a teren fizycznie inwestowany (zmiana przeznaczenia gruntów).

Zmiany mogą być dokonywane poprzez ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzje o warunkach zabudowy. Grunty I,II,III klasy są fizycznie odrolnione.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy właściciele działek objętych planem zagospodarowania przestrzennego mogą zmienić ich przeznaczenie.

P. Teresa Rydzewska wyjaśniła, że w tym przypadku właściciel jest ograniczony w swoich prawach. Plan zagospodarowania musi być zgodny ze studium zagospodarowania.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy można zmieniać przeznaczenie gruntów rolnych pod inwestycje. Chodzi o tereny położone pomiędzy miejscowościami Fasty – Dobrzyniewo Duże wzdłuż „szosy elckiej”.

P. Teresa Rydzewska wyjaśniła, że są to tereny torfowe (doliny rzek). Organiczne grunty wymagają wyłączenia. Musi to zostać uregulowane decyzją o przeznaczeniu gruntów, co ponosi za sobą dodatkowe koszty.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała o procedurę wyłączania gruntów z produkcji rolnej.

P. Teresa Rydzewska nadmieniła, że zmiana przeznaczenia gruntów na cele inne niż rolnicze kończy się wydaniem decyzji o warunkach zabudowy trwa ok. 3 miesiące.

Przewodnicząca posiedzenia poprosiła o informacje na temat opłaty adiacenckiej.

P. Teresa Rydzewska wyjaśniła, że opłata adiacencka wnoszona na rzecz gminy to 30 % wzrostu wartości działki spowodowanej jej podziałem. Wynosi ok. 1zł/m². Będzie egzekwowana, ponieważ uregulowane jest to uchwałą Rady Gminy. Nalicza się ją na dzień wydania decyzji o podziale, co oznacza, że opłaty wnosi właściciel, który dokonał podziału.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy członkowie komisji mają jeszcze jakieś pytania.

Nie zgłoszono innych pytań.

Ad. pkt 4 Analiza ustawy z dnia 13 stycznia 1998r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Przewodnicząca posiedzenia poprosiła Panią Annę Szeligowską, aby przybliżyła członkom komisji temat związany ze wprowadzeniem nowej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przewidywanych cenach za odbiór odpadów.

P. Anna Szeligowska nadmieniła, że na cenę odbioru odpadów wpłyną m. in. koszty administracyjne, tworzenie punktów zbiórki odpadów. Opłata będzie pobierana od mieszkańca faktycznie zamieszkałego na terenie gminy. Należy ustalić rodzaj dokumentów na podstawie, których nastąpi ustalenie liczby mieszkańców wytwarzających odpady.

Radna Dagmara Bielska zaproponowała, żeby były to oświadczenia składane pod odpowiedzialnością karną.

P. Anna Szeligowska zaproponowała, aby radni zastanowili się jak postępować w przypadku np. kiedy w rodzinie są studenci zameldowani na pobyt stały a zamieszkujący w innych miejscowościach.

Członkowie komisji ustalili, w drodze głosowania, że należy brać pod uwagę osoby faktycznie zamieszkujące na terenie gminy.

Głosowanie przebiegło następująco:

Na 5 członków Komisji Rolnictwa obecnych na posiedzeniu w głosowaniu wzięło udział 5 członków komisji.

Tryb głosowania: głosowanie jawne zwykłą większością głosów w obecności, co najmniej połowy składu komisji

Głosy za 5

Głosy przeciw- 0

Głosy wstrzymujące się – 0

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, jak przedstawia się kwestia związana z selekcją odpadów.

Anna Szeligowska powiedziała, że zgodnie z ustawą będzie obowiązywała selektywna zbiórka odpadów takich jak: szkło, papier, metale, chemikalia, gruz budowlany, materiały biodegradowalne (liście). W regulaminie można ustalić terminy odbioru niektórych odpadów.

Radne Dagmara Bielska i przewodnicząca posiedzenia zaproponowały, aby mieszkańcy sami dokonywali segregacji np. chemikaliów, gruzu i zgłaszali to do Urzędu Gminy w celu zorganizowania odbioru.

P. Anna Szeligowska nadmieniła, że zbiorem baterii mogą zająć się szkoły, leków - apteki, sprzętu elektrycznego – Spółka z o.o. AMBIT. Chemikalia i gruz będą gromadzone we własnym zakresie.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy chemikalia mogą być odbierane przez gminę.

P. Anna Szeligowska nadmieniła, że o powyższym mieszkańcy zostaną powiadomieni po rozstrzygnięci przetargu na odbiór odpadów. Wpłynie to na cenę przetargową.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy na terenie gminy zostaną ustawione duże pojemniki na śmieci.

P. Anna Szeligowska poinformowała, że pojemniki mogą zostać ustawione tylko przy urzędach i szkołach. Nie ma możliwości zlokalizowania ich przy ulicach i miejscach publicznych.

Radna Dagmara Bielska zapytała, jak będzie wyglądał odbiór odpadów od osób, które wytwarzają ich znikomą ilość np. osoby samotnie zamieszkujące.

Wójt Gminy wyjaśnił, że ilość pojemników (worków) i częstotliwość odbioru w przeliczeniu na ilość osób w rodzinie trzeba będzie określić na etapie przygotowywania przetargu.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, dlaczego wyłoniona firma nie będzie mogła odbierać śmieci dwa razy w miesiącu.

Wójt Gminy wyjaśnił, że przedłoży się to na wzrost kosztów odbioru odpadów.

Zdaniem **przewodniczącej posiedzenia** powinny być odbierane w zależności od rodzaju.

Wójt Gminy powiedział, że to także przedłoży się to na wzrost kosztów odbioru odpadów. Poinformował, że w przypadku mieszania odpadów stawka także wzrośnie.

Radna Dagmara Bielska zaproponowała, aby zorganizować spotkanie z przedstawicielami różnych firm zajmujących się odbiorem odpadów.

Zdaniem **Wójta Gminy** wstępnie należy ustalić firmy, które ujęte są w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami.

P. Anna Szeligowska zaznaczyła, że regulamin gminny należy opracować do końca tego roku.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, co stanie się w przypadku, kiedy mieszkańcy nie będą uiszczać opłat za odbiór odpadów.

P. Anna Szeligowska – należy wówczas wszczynać postępowanie egzekucyjne.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy członkowie komisji mają jeszcze jakieś pytania.

Nie zgłoszono innych pytań.

Ad. pkt 4 Wolne wnioski i informacje

Radna Lucyna Ciołko podziękowała za naprawę drogi we wsi Zalesie.

Radna Dagmara Bielska zapytała, czy można skorzystać ze środków pochodzących z Funduszu Soleckiego przypadającego na wsie Kulikówka, Kopisk, Szacily. Wnioski zostały złożone. Poruszyła temat uporządkowania działki gminnej oraz zapytała, czy istnieje możliwość naprawy wewnętrznej drogi we wsi.

Wójt Gminy powiedział, że droga zostanie naprawiona kamieniem łamanym. W naszej gminie nie ma utworzonego Funduszu Soleckiego, ale można korzystać z tych środków. Najlepiej byłoby skumulowanie wszystkich środków finansowych i rozpocząć realizację w przyszłym roku.

Przewodnicząca posiedzenia i radna Dagmara Bielska zapytały, czy gmina planuje zatrudnić dodatkowego pracownika do prac porządkowych na terenie gminy i czy jest osoba, która nadzoruje prace osób obecnie zatrudnionych. Stwierdziła, że brygada P. Marka Kurowskiego obsługująca teren gminy jest grupą zdeorganizowaną.

Wójt Gminy wyjaśnił, że brygada oprócz usuwania awarii sieci wodociągowych, czy kanalizacyjnych, często kierowana jest do prac inwestycyjnych. Przyznał, że P. Kurowski nie panuje nad swymi pracownikami. Wkrótce zostanie ogłoszony nabór na stanowisko kierownika referatu.

Następnie przedyskutowano kwestię nowego podziału gminy na okręgi wyborcze. Rada Gminy została zobowiązana do podjęcia nowej uchwały do dnia 1 listopada 2012r. Wójt Gminy poprosił o przeanalizowanie tego tematu i zgłoszenie swojej propozycji.

Przewodnicząca posiedzenia zapytała, czy ktoś chce zabrać głos.

Nie zgłoszono innych pytań.

Ad. pkt 6. W związku z wyczerpaniem się porządku posiedzenia przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Mariola Grzegorzczuk