

Zarządzenie Nr 115/2017
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 12 stycznia 2017 r.
w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości
gruntowej, stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz §8 ust. 1 uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl.

z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1. Wyznaczam na dzień 28 lutego 2017 r. przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej ozn. nr geod. 430/4 o pow. 0,0575 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, z przeznaczeniem na cele rolne, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości

w następującym składzie:

- 1 Teresa Rydzewska – przewodnicząca komisji,
- 2 Magdalena Bernatowicz – członek komisji,
- 3 Anna Szeligowska – członek komisji,
- 4 Wiesława Wojtkielewicz – członek komisji.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 115/2017
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 12 stycznia 2017 r.

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej ozn.
działką o nr geod. nr 430/4 o pow. 0,0575 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 28 LUTEGO 2017 R. O GODZ. 10⁰⁰

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntową niezabudowana ozn. nr geod. **430/4 o powierzchni 0,0575 ha** położona w obrębie **Dobrzyniewo Duże**. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00071631/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Grunty przeznacza się na cele rolne – użytek zielony.

Czynsz dzierżawny wywoławczy: 10 zł brutto (słownie: dziesięć złotych), płatny w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego. Dzierżawca zobowiązany będzie także do ponoszenia podatku od nieruchomości, na podstawie właściwych przepisów. Nie częściej niż raz w roku wysokość czynszu najmu może być podwyższona o procentowy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **2 zł** (słownie: dwa złote) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 24 lutego 2017 r.**, z dopiskiem „*Wadium na dzierżawę działki nr 430/4 obręb Dobrzyniewo Duże*” (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością jej wypowiedzenia.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Dobrzyniewo Duże, na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Przetargi* oraz www.dobrzyniewo.pl w zakładce *Aktualności*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55 wew. 28.