

1. Identyfikator podatkowy NIP lub numer PESEL

2. Numer telefonu kontaktowego/ adres e-mail

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże
Dobrzyniewo Duże ul. Białostocka 25;16-002 Dobrzyniewo Duże

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. właściciel ☐ 2. posiadacz samoistny ☐ 3. użytkownik wieczysty
☐ 4. współwłaściciel ☐ 5. współposiadacz ☐ 6. współużytkownik ☐ 7. inne
7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek ¹⁾

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

11. Identyfikator REGON*

B.2 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części B.2

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
24. Gmina	25. Ulica	26. Numer domu / Numer lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**30. Okoliczności** (zaznaczyć właściwą pozycję)☐ 1. deklaracja roczna☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

☐ 3. powstanie/wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego (miesiąc – rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

31.

32.

33.

m²

,

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

34.

35.

36.

ha

,

3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

37.

38.

39.

m²

,

4. pozostałe grunty

40.

41.

42.

m²

,

5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października o rewitalizacji (Dz. U z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

43.

44.

45.

m²

,

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych

46.

47.

48.

m²

,

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

49.

50.

51.

m²

,

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

52.

53.

54.

m²

,

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

55.

56.

57.

m²

,

5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

58.

59.

60.

m²

,

6. pozostałych, innych niż wymienione

61.

62.

63.

m²

,

(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Budowle

(według wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7)

Podstawa
opodatkowania

Stawka podatku

Kwota podatku
zł, gr

64.

65.

66.

zł

2 %

,

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ²⁾

Kwota podatku (w pełnych złotych) (suma kwot z poz. 33,36,39,42,45,48,51,54,57,60,63,66)	67. zł
---	-----------------------

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, powierzchnię gruntów lub budynków, bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

G. OŚWIADCZENIE PODATNIKA / OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

68. Imię	69. Nazwisko
70. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	71. Podpis i pieczęć podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ

72. Imię i nazwisko, podpis, pieczęć	73. Telefon kontaktowy/ adres e-mail
--------------------------------------	--------------------------------------

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego	
75. Imię i nazwisko przyjmującego deklarację	76. Data i podpis

Objaśnienia:

- W przypadku posiadania większej ilości przedmiotów opodatkowania, należy sporządzić załącznik do niniejszej deklaracji z wykazem nazwy miejscowości/obręb położenia przedmiotów opodatkowania oraz numery działek
- Obliczoną w niniejszej deklaracji na podatek od nieruchomości kwotę podatku należy bez wezwania wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże – BS w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr **60 8060 0004 2600 1010 2000 0010** jednorazowo, bądź w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego tj. I rata - do 31 stycznia; II-XII rata - do dnia 15 każdego miesiąca.

Uwaga! W PRZYPADKU GDY KWOTA PODATKU ZA DANY ROK PODATKOWY NIE PRZEKRACZA 100 zł, PODATEK PŁATNY JEST JEDNORAZOWO W TERMINIE PŁATNOŚCI PIERWSZEJ RATY (tj. do 31 stycznia)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 3 i 3a ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.) dla zobowiązań powstających z dniem zaistnienia zdarzenia, z którym ustawa podatkowa wiąże powstanie takiego zobowiązania, podstawę wystawienia tytułu wykonawczego stanowi niniejsza deklaracja złożona przez zobowiązanego.