

**Zarządzenie Nr 132/2017**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 28 kwietnia 2017 r.**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Dobrzyniewo Duże**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

1. Przeznaczam do sprzedaży nw. nieruchomości:

- 1) ozn. działkami nr geod. 87/3 i nr 85/3 o łącznej powierzchni 0,0813 ha położonej w obrębie Jaworówka,
- 2) ozn. działkami nr geod. 85/8 i nr 87/8 o łącznej powierzchni 0,0847 ha położonej w obrębie Jaworówka,
- 3) ozn. działką nr geod. 85/6 o powierzchni 0,1274 ha położonej w obrębie Jaworówka.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowią załączniki od nr 1 do nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Z up. WÓJTA GMINY**  
*Wojciech Dybulski*  
**ZASTĘPCA WÓJTY**

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działek ozn. nr geod. 87/3 (RV 0,0360 ha) i nr 85/3 (RV 0,0453 ha) o łącznej powierzchni 0,0813 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie, o wymiarach ok. 39 m x 21 m. Nieruchomość jest położona w odległości około 70 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

**4. Cena nieruchomości:** 55 100 zł netto + VAT (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych).

**5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:** sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)** upływa z dniem 12 czerwca 2017 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 28 kwietnia do 19 maja 2017 r.

Z up. WÓJTA GMINY  
Wojciech Cichulski  
ZASTĘPCA WÓJTY

## **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działek ozn. nr geod. 85/8 (RV 0,0466 ha) i nr 87/8 (RV 0,0381 ha) o łącznej powierzchni 0,0847 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

### **2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieregularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w odległości około 70 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.

### **3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

**4. Cena nieruchomości:** 56 000 zł netto + VAT (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych).

**5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:** sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)** upływa z dniem 12 czerwca 2017 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 28 kwietnia do 19 maja 2017 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Wojciech Cybulski  
ZASTĘPCA WÓJTY



## **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 85/6 (RIVb 0,1207 ha, RV 0,0067 ha) o powierzchni 0,1274 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

### **2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie, o wymiarach ok. 23 m x 59 m. Nieruchomość jest położona w odległości około 120 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Sieć elektryczna i wodociągowa znajduje się w dalszej odległości.

### **3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

**4. Cena nieruchomości:** 60 000 zł netto + VAT (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).

**5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:** sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)** upływa z dniem 12 czerwca 2017 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 28 kwietnia do 19 maja 2017 r.

**Z up. WÓJTA GMINY**

*Wojciech Dybulski*  
ZASTĘPCA WÓJTA