

Zarządzenie Nr 151/2017
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 1 sierpnia 2017 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość ozn. nr geod. 561/2 o pow. 0,24 ha położoną w obrębie Chрабоły, stanowiącą własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA GMINY
Wojciech Cybulski
ZASTĘPCA WÓJTA

WYKAZ **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość ozn. nr geod. 561/2 (RV-0,23 ha, RVI-0,01 ha) położona jest w obrębie Chraboły, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00048502/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,24 ha.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 561/2 o pow. 0,24 ha położona w miejscowości Chraboły, o regularnym kształcie, zbliżonym do rombu, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Najbliższe sąsiedztwo to zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, tereny niezabudowane i lasy. Sieć wodociągowa i elektryczna zlokalizowana jest w drodze powiatowej. Nieruchomość posiada korzystny kształt do swobodnego kształtowania zabudowy

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość ozn. nr geod. 561/2 położona w obrębie Chraboły nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie zostały wydane warunki zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MRN – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie zagrodowej oraz jednorodzinnej z towarzyszącą usługowo-wytwórczą oraz letniskową, w części na terenie oznaczonym symbolem Rz – tereny rolnicze głównie użytków zielonych współtworzące system ekologiczny z zakazem przeznaczenia pod nową zabudowę z wyjątkiem infrastruktury technicznej.

5. Cena nieruchomości: 41 000 zł brutto (słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych).

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 15 września 2017 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 01.08. – 22.08.2017 r.