

Zarządzenie Nr 169/2017
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 14 listopada 2017 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość ozn. nr geod 525 o powierzchni 0,23 ha położonej w obrębie Chraboły.

§2.


Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarowania nieruchomościami komunalnymi.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

mgr inż. Z. Z. wicz

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana ozn. nr geod. 525 (Lzr-PsV-0,09 ha, PsV-0,14 ha) położona w miejscowości Chraboły obręb Chraboły, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,23 ha.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do prostokąta, o korzystnych proporcjach do swobodnego zagospodarowania. Zlokalizowana jest wśród pojedynczej nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, terenów niezabudowanych i lasów. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą wewnętrzną ozn. działką nr 524. W niedalekim sąsiedztwie (ok. 120 m) znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej - sieć elektryczna.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość ozn. nr geod. 525 położona w obrębie Chraboły nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyniewo Duże. Na dany teren zostały wydane warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

5. Cena nieruchomości: 36 500 zł netto + VAT (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset złotych).

6. Informacja o przeznaczeniu: sprzedaż.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 29 grudnia 2017 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 14 listopada 2017 r. do 5 grudnia 2017 r.

W. J. G. 11/17
Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże
