

Zarządzenie Nr 218/2018

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże

z dnia 7 sierpnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 21 września 2018 r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże ozn. nr geod.:

- 1) 143/4 o pow. 0,1626 ha położonej w obrębie Letniki Bohdan Podleńce,
- 2) 143/5 o pow. 0,1627 ha położonej w obrębie Letniki Bohdan Podleńce,
- 3) 85/6 o pow. 0,1247 ha obręb Jaworówka,
- 4) 85/8 i 87/8 o łącznej powierzchni 0,0847 ha obręb Jaworówka,
- 5) 87/3 i 85/3 o łącznej pow. 0,0813 ha obręb Jaworówka.

2. Ogłoszenia o przetargach stanowią załączniki nr 1 - 5 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości określonych w §1 w następującym składzie:

- 1) Magdalena Bernatowicz – przewodnicząca komisji,
- 2) Anna Szeligowska – członek komisji,
- 3) Mariola Grzegorzczuk – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz

WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE

ogłasza

**ósmý przetarg ustny nieograniczoný na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/4 o pow. 0,1626 ha położonej w obrębie Letniki
Bohdan Podleńce, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.**

**ÓSMY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 21 WRZEŚNIA 2018 R. O GODZ. 9⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/4 (RIVb 0,1626 ha) o powierzchni 0,1626 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/4 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 67 200 zł netto + VAT (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **6 000 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 18 września 2018 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 15.04.2016 r., 11.07.2016 r., 10.01.2017 r., 27.03.2017 r., 09.06.2017 r., 06.09.2017 r. i 09.04.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz

WÓJT GMINY DOBRZYŃIEWO DUŻE

ogłasza

**ósmu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/5 o pow. 0,1627 ha położonej w obrębie Letniki
Bohdan Podleńce, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.**

**ÓSMY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYŃIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 21 WRZEŚNIA 2018 R. O GODZ. 10⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/5 (Br-RIVb 0,0340 ha, RIVb 0,1287 ha) o powierzchni 0,1627 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/5 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 60 500 zł netto + VAT (słownie: sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **5 500 zł** (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 18 września 2018 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 15.04.2016 r., 11.07.2016 r., 10.01.2017 r., 27.03.2017 r., 09.06.2017 r., 06.09.2017 r. i 09.04.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz

WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE

ogłasza

**czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 85/6 o pow. 0,1274 ha położonej w obrębie
Jaworówka, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.**

**CZWARTY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 21 WRZEŚNIA 2018 R. O GODZ. 11⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 85/6 (RIVb 0,1207 ha, RV 0,0067 ha) o powierzchni 0,1274 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie, o wymiarach ok. 23 m x 59 m. Nieruchomość jest położona w odległości około 120 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Sieć elektryczna i wodociągowa znajduje się w dalszej odległości. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 48 440 zł netto + VAT (słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterysta czterdzieści złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **3 000 zł** (słownie: trzy tysiące złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 18 września 2018 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 19.06.2017 r., 27.10.2017 r. i 09.04.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE

ogłasza

**czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działkami o nr geod. 85/8 i nr 87/8 o łącznej powierzchni 0,0847 ha
położonej w obrębie Jaworówka, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.**

**CZWARTY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 21 WRZEŚNIA 2018 R. O GODZ. 12⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działek ozn. nr geod. 85/8 (RV 0,0466 ha) i nr 87/8 (RV 0,0381 ha) o łącznej powierzchni 0,0847 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieregularnym kształcie, o wymiarach ok. 38 m x 21 m. Nieruchomość jest położona w odległości około 70 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 55 000 zł netto + VAT (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **4 000 zł** (słownie: cztery tysiące złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 18 września 2018 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 19.06.2017 r., 27.10.2017 r. i 09.04.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działkami o nr geod. 87/3 i nr 85/3 o łącznej powierzchni 0,0813 ha
położonej w obrębie **Jaworówka**, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

CZWARTY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 21 WRZEŚNIA 2018 R. O GODZ. 14⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działek ozn. nr geod. 87/3 (RV 0,0360 ha) i nr 85/3 (RV 0,0453 ha) o łącznej powierzchni 0,0813 ha położonej w miejscowości Jaworówka, obręb Jaworówka, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie, o wymiarach ok. 39 m x 21 m. Nieruchomość jest położona w odległości około 70 m od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, tereny niezabudowane, świetlica wiejska. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 52 860 zł netto + VAT (słownie: pięćdziesiąt dwa tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **5 000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 18 września 2018 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 19.06.2017 r., 27.10.2017 r. i 09.04.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Bogdan Zdanowicz