

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza

dziewiąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/4 o pow. 0,1626 ha położonej w obrębie Letniki
Bohdan Podleńce, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

DZIEWIĄTY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 23 STYCZNIA 2019 R. O GODZ. 9⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/4 (RIVb 0,1626 ha) o powierzchni 0,1626 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/4 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 62 500 zł netto + VAT (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **6 000 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże **Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, w terminie do dnia 18 stycznia 2019 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 15.04.2016 r., 11.07.2016 r., 10.01.2017 r., 27.03.2017 r., 09.06.2017 r., 06.09.2017 r., 09.04.2018 r. i 21.09.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE

ogłasza

**dziwiąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/5 o pow. 0,1627 ha położonej w obrębie Letniki
Bohdan Podleńce, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.**

**DZIEWIĄTY PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 23 STYCZNIA 2019 R. O GODZ. 10⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/5 (Br-RIVb 0,0340 ha, RIVb 0,1287 ha) o powierzchni 0,1627 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BIIB/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/5 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 56 300 zł netto + VAT (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **5 000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże **Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040**, w terminie **do dnia 18 stycznia 2019 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

W dniu 15.04.2016 r., 11.07.2016 r., 10.01.2017 r., 27.03.2017 r., 09.06.2017 r., 06.09.2017 r., 09.04.2018 r. i 21.09.2018 r. przetargi na zbycie nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza i na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Cybulski